



**MAJLIS PERBANDARAN JASIN
JABATAN KEJURUTERAAN**

BORANG JALAN DAN PARIT

NAMA PERUNDING :

NAMA PEMAJU :

CADANGAN :

.....

.....

(Nyatakan Jenis Pembangunan, Bil Unit, No. Lot, Mukim dan lain-lain)

A. SENARAI SEMAKAN (CHECKLIST) BAGI PERMOHONAN KELULUSAN PELAN JALAN DAN PARIT

	Tandakan (X)	Semakan OSC MPJ (√)
1. Surat permohonan daripada Jurutera Perunding (Awam)	()	()
2. Borang permohonan Jalan & Parit (PK-JK-002/R1) yang lengkap	()	()
3. 1 salinan Surat Kelulusan dan Pelan Tatatur (Tarikh Kelulusan :)	()	()
4. <u>Permohonan pertama</u> : 2 set pelan Jalan & Parit berserta kiraan hidraulik dijilidkan / dibukukan serta berwarna	()	()
<u>Pindaan untuk kelulusan</u> : 4 set pelan Jalan & Parit berserta kiraan hidraulik dijilidkan / dibukukan serta berwarna (Pelan-pelan hendaklah disusun mengikut no.lukisan, diklip mengikut set, kulit keras dan menyediakan ruang tandatangan kelulusan Majlis 12cm x 15cm di penjuru atas kanan pelan)	()	()
5. Bayaran proses sebanyak RM 100.00 bagi setiap permohonan. (Bayaran dalam bentuk cek / wang pos / bank draf atas nama Majlis Perbandaran Jasin)	()	()
6. Surat ulasan dari JKR, JPS dan Jabatan-Jabatan Teknikal lain yang berkaitan. (Sekiranya ada)	()	()

B. MENDAPATKAN SOKONGAN DARIPADA JABATAN-JABATAN LAIN

		Catitan (Sokong / tidak sokong)
i.	Jabatan Kerja Raya
ii.	Jabatan Pengairan Dan Saliran
iii.	Jabatan Lain yang berkaitan (Sekiranya ada)	
	a) Jabatan Alam Sekitar
	b) Dan Lain-lain Sumber
Untuk Kegunaan Pejabat		
Diterima / Ditolak pada : (Cop Rasmi)

AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974 (AKTA 133)
MENGEMUKAKAN PELAN-PELAN UNTUK JALAN DAN PARIT

Jabatan Kejuruteraan,
Majlis Perbandaran Jasin,
77000 Jasin,
Melaka.

Tarikh :

Tuan,

Saya / Kami dengan ini memperakui butir-butir dalam pelan-pelan yang dikemukakan iaitu :-

.....
.....

Adalah menurut kehendak-kehendak MPJ dan Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 serta bersetuju untuk bertanggungjawab sepenuhnya / sewajarnya.

Bersama-sama ini disertakan 2 set / 4 set pelan Jalan dan Parit berserta kiraan hidraulik.

- i. 2 set (Bagi tujuan permohonan pertama)
- ii. 4 set (Bagi tujuan permohonan untuk kelulusan)

Lukisan no:-

.....
.....

.....
Tandatangan Jurutera Perunding (Awam) & Cop Rasmi

Nama :

Alamat :

.....

.....

.....

No. Tel :

No. K/P :

* Sila potong yang mana tidak berkenaan

PENGESAHAN PELANTIKAN JURUTERA PERUNDING (AWAM) OLEH PEMAJU

Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran Jasin,
77000 Jasin,
Melaka.

Saya / Kami

.....
Dengan ini ingin mengemukakan pelan-pelan, jalan dan parit untuk kelulusan bagi pihak

.....
2. Dengan ini saya / kami bersetuju menerima tanggungjawab sepenuhnya ke atas rekabentuk, spesifikasi, mutu kerja dan bahagian-bahagian yang berkenaan dengan saya.

T/Tangan Jurutera Perunding (Awam) :

Alamat Jurutera Perunding (Awam) :

Tarikh :

Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran Jasin,
77000 Jasin,
Melaka.

Saya / Kami

.....
Pemilik / Pemaju bagi cadangan pembangunan berkenaan dengan ini mengesahkan bahawa Jurutera Perunding tersebut di atas telah dilantik oleh saya / kami untuk memajukan / mengemukakan pelan-pelan bagi pihak saya / kami.

2. Saya / kami juga bersedia menanggung sebarang kerosakan ke atas harta benda awam dan persendirian semasa kerja-kerja pembinaan dijalankan.

T/Tangan Pemaju :

Nama Pemaju :

Alamat Pemaju :

Tarikh :

KIRAAN BAYARAN PROSES JALAN DAN PARIT

Cadangan Projek :
.....
.....

**BAYARAN PROSES
JALAN DAN PARIT**

RM 100 / Permohonan = RM

Saya mengesahkan bahawa butir-butir yang diberikan di atas ini adalah benar dan tepat.

.....
Tandatangan Jurutera Perunding (Awam)

.....
Cop Jurutera Perunding (Awam)

SENARAI SEMAK (JALAN DAN PARIT)

BIL	PERKARA	ULASAN YANG PERLU DIPATUHI	PERUNDING	MPJ
1.	Titik pembuangan akhir. (Nyatakan nama sungai / parit utama perlu ditunjukkan di pelan)	Nama sungai : Nama Parit Berdekatan :		
2.	Cadangan parit mengikut spesifikasi Parit MPJ	<ul style="list-style-type: none"> • Saiz parit dengan kelebaran minima 18" (450mm) dan kedalaman adalah mengikut aras tanah sedia ada yang bersesuaian • Perlu tunjukkan 'Gradient' parit seperti berikut :- Parit saiz 450mm - 1:..... Parit saiz 600mm - 1:..... Main Drain - 1:..... • Parit '<i>dry weather flow</i>' dan '<i>salt glazed drain</i>' dengan plaster halus • Parit '<i>monsoon</i>' jenis <i>precast U-drain</i> diluluskan SIRIM / <i>cast in-situ drain</i>' berserta handrail di kiri & kanan parit • Parit \geq 900mm perlu dipasang handrail / railing di kiri kanan parit atau bertutup dengan 'konkrit insitu' • Parit Bangunan Perniagaan / Rumah Pangsa jenis <i>pre-cast U-drain</i> diluluskan SIRIM • Bertutup sekeliling bangunan • Tutup jenis konkrit insitu dan plaster halus dengan setiap bukaan / '<i>manhole</i>' perlu dipasang '<i>m.s grating</i>' yang diHINGE dengan saiz 600mm x 600mm setiap jarak 3 meter • Mempunyai aras 150mm (6inci) lebih tinggi dari aras jalan • '<i>Coping, kerb, wing-wall</i>' dan sebagainya mestilah diplaster halus dan kemas. • <i>Road kerb</i> perlu dicat hitam putih • Bahan-bahan konkrit mesti berkualiti tinggi 		

BIL	PERKARA	ULASAN YANG PERLU DIPATUHI	PERUNDING	MPJ
		<ul style="list-style-type: none"> • 'Invert Level' (IL) dan saiz parit selaras dengan pembangunan sekeliling • Aras cadangan jalan adalah selaras dengan jalan sekeliling • Semua pembetung jenis kekotak dan mempunyai 'cattle trap' di jalan-jalan yang bercerun • 1 unit 'm.s grating' (600mm x 300mm) hendaklah diadakan bagi setiap 1 unit rumah 		
3.	Cadangan jalan mengikut <i>standard</i> JKR dan MPJ (di bawah kawasan pentadbiran MPJ)	<ul style="list-style-type: none"> • Lebar minima jalan yang diperlukan <u>Rezab jalan</u> <u>Lebar permukaan jalan</u> 15' - konkrit (lorong blkg) 20' - 20' 40' - 24' 50' - 24' 66' - 30' 100' - 24' – 24' • Tanda-tanda jalan menggunakan <i>cat dari jenis 'thermoplastics'</i> • Lorong belakang < 20 kaki perlu <i>dikonkritkan dengan kemas dan dipasang 'bollards'</i> 		
4.	Aras cadangan lantai rumah daripada aras jalan (untuk rumah teres sahaja)	Mesti mempunyai aras (300mm ≤ aras lantai ≤ 750m) daripada aras jalan.		
5	Kedudukan cerun tanah dengan bangunan sekeliling (Cerun tidak boleh berada di atas rezab jalan, padang permainan dan lot-lot persendirian)	<ul style="list-style-type: none"> • Aras lot sebelah • Dinding penahan diperlukan/tidak • Lain-lain 		

BIL	PERKARA	ULASAN YANG PERLU DIPATUHI	PERUNDING	MPJ
6.	Sumbangan kemajuan parit (sekiranya sistem perparitan tidak sempurna)	Anggaran: a) Saiz parit..... b) Lebar rezab yang dicadangkan		
7.	Sekiranya pembangunan terletak di sebelah jalan utama, pastikan rezab 40' diserahkan kepada kerajaan secara percuma. (Bagi permohonan bangunan sesebuah)			
8.	Cadangan Kolam Takungan perlu dikemukakan pelan terperinci dengan mengambil kira kemudahan penyelenggaraan untuk kerja-kerja pembersihan	Saiz : Dalam :		
9.	Ketinggian tembok penahan yang melebihi 1500mm hendaklah dari jenis dinding konkrit bertetulang.			

.....
Tandatangan & Cop Jurutera Perunding (Awam)

JABATAN KEJURUTERAAN			
Nama Projek :			
No. Fail :			
Nama / Alamat Pemaju / Pemilik :		Lot / Jenis Bangunan :	
Nama / Alamat Juruperunding / Arkitek :		Lawatan Tapak : (Sekiranya perlu)	Tarikh : Hari : Waktu :
<u>PEGAWAI PEMERIKSA</u>			
ULASAN / TEGURAN :			
Tandatangan : Cop Jawatan : Tarikh :			
<u>KETUA JABATAN</u>			
DISOKONG / TIDAK DISOKONG			
Tandatangan : Cop Jawatan : Tarikh :			
<u>Pembantu Tadbir</u> : Sila uruskan surat maklumbalas kepada Jurutera Perunding			
Tandatangan : Cop Jawatan : Tarikh :			

NOTIS PEMERIKSAAN KERJA PEMBINAAN JALAN

Jabatan Kejuruteraan,
Majlis Perbandaran Jasin,
77000 Jasin,
Melaka.

Tarikh :

Saya dengan ini memberi notis iaitu kerja yang diperihalkan kemudian daripada ini sedang dalam pembinaan dan kerja-kerja struktur jalan adalah sedia untuk diperiksa.

2. Kerja-kerja pembinaan jalan & parit akan dijalankan padahb 20..... dengan syarat semua kehendak-kehendak pemeriksaan adalah memuaskan.

No. Fail Majlis :
Bil. Lot :
Cadangan Projek :
.....
.....

Bersama-sama ini disertakan :-

- 1) Pelan kawasan yang menunjukkan pembinaan struktur jalan dan parit untuk diperiksa
- 11) Pelan cadangan jalan dan untuk pengesahan tuan sebelum kerja boleh dimulakan.

.....
Tandatangan Jurutera Perunding (Awam)

PERINGATAN : BORANG INI HENDAKLAH DIKEMUKAKAN KEPADA JABATAN KEJURUTERAAN MAJLIS PERBANDARAN JASIN SEKURANG-KURANGNYA TUJUH (7) HARI SEBELUM TARIKH MEMULAKAN PEMBINAAN.

**MAJLIS PERBANDARAN JASIN,
77000 JASIN,
MELAKA.**

- i. Memasang pembetung kekotak terbuka piawaian SIRIM yang mematuhi kehendak JKR dan penutup keluli sederhana.
- ii. Memasang lurang kelodak (sump pit) di tengah-tengah pembetung berserta penutup keluli sederhana bagi rezab jalan 40'0".
- iii. Longkang konkrit tuang dulu mematuhi piawaian SIRIM yang diluluskan oleh JKR.
- iv. Tembok batu-bata atau tunam batu kasar melebihi 450mm tinggi perlu pengikat/tumpang (struts).
- v. Tembok batu-bata hendaklah 225mm tebal dan dilepa permukaan dalam dengan simen mortar.
- vi. Mematuhi syarat-syarat yang ditetapkan oleh JPS dan Penguasa Tempatan.
- vii. Perunding yang dilantik bertanggungjawab sepenuhnya ke atas kerja infrastruktur longkang dengan mematuhi pelan seperti yang diluluskan.
- viii. 'Culvert crossing' yang merentasi jalan 40'0" perlu ada 'heavy duty grating' di tengah-tengah jalan bagi tujuan penyelenggaraan.
- ix. Menyediakan perangkap sampah (screening) dari keluli sederhana pada parit keluar sebelum ke sungai atau parit.
- x. Menyediakan bonggol-bonggol jalan (road hump) mengikut piawaian JKR.
- xi. Bahu jalan hendaklah diratakan dan rumput-rumput ditanam rapat-rapat dan pastikan ianya tumbuh dengan baik semasa penyerahan kemudian kelak.
- xii. Mematuhi kehendak JKR dan sokongan jabatan adalah perlu sebelum Sijil Kelayakan Menduduki (CFO) dikeluarkan.
- xiii. Sebarang pindaan infrastruktur jalan dan perparitan perlu dirujuk ke Majlis untuk kelulusan sebelum binaan dimulakan.
- xiv. Menyediakan papan tanda nama jalan dan taman dan perabot jalan mematuhi reka bentuk piawaian JKR dan Majlis.