

No. Sebut Harga : **MPJ/JKP/UPA/PEL 04/2026****MAJLIS PERBANDARAN JASIN****KENYATAAN TAWARAN SEBUT HARGA**

1. Tawaran adalah dipelawa dari syarikat atau orang perseorangan yang berminat untuk membeli aset seperti berikut:

Bil.	Keterangan Aset	Kuantiti	Harga Simpanan (RM)
1	Jenis : Mesin Jenama : Fusheng Model : <i>Air Compressor D-3 Air</i> Tahun : 2020	1	200.00
2	Jenis : Mesin Jenama : Honda GX35 Model : Grass Cutter Tahun : 2020	1	100.00
3	Jenis : Mesin Jenama : Honda GX35 Model : Grass Cutter Tahun : 2020	1	100.00
4	Jenis : Mesin Jenama : Honda GX35 Model : Grass Cutter Tahun : 2020	1	100.00
5	Jenis : Mesin Jenama : Honda GX35 Model : Grass Cutter Tahun : 2020	1	100.00

SYARAT DAN PERATURAN SEBUT HARGA

1. Aset akan dijual tertakluk kepada harga simpanan.
2. Penyebut harga adalah dikehendaki menyertakan deposit sebut harga sebanyak 5% daripada harga tawaran bagi setiap aset atau RM5,000.00 mengikut mana yang terendah. Pembida perlu mendapatkan bil cagaran daripada Unit Pengurusan Aset, MPJ bagi tujuan pembayaran. Saluran pembayaran adalah seperti berikut :
 - i. Kiosk Layan Diri MPJ; atau
 - ii. Aplikasi PBTPay.
3. Penyebut harga perlu melampirkan salinan resit bukti pembayaran bersama-sama Borang Pelupusan Aset Alih (KEW.PA-28);
4. Tawaran tanpa/ kurang deposit sebut harga tidak akan dipertimbangkan;
5. Semua aset adalah dijual sebagaimana keadaannya semasa dilihat (*as-is-where-is basis*);
6. Jabatan ini tidak bertanggungjawab ke atas aset yang telah dijual;
7. Semua perbelanjaan berkaitan pembelian aset seperti kos menanggal (*dismantle*), mengangkut dan sebagainya hendaklah ditanggung oleh pembeli sendiri;
8. **Pembeli yang berjaya** hendaklah **membuat pembayaran penuh dalam tempoh satu (1) minggu dari tarikh pemberitahuan keputusan**. Jika bayaran tidak dijelaskan dalam tempoh tersebut, deposit sebut harga tidak akan dikembalikan; dan
9. **Pembeli yang berjaya** hendaklah **mengambil aset dalam tempoh tujuh (7) hari selepas bayaran penuh dijelaskan**. Jika gagal, bayaran yang telah dibuat tidak akan dikembalikan dan Jabatan berhak untuk melupuskan aset tersebut.

Nota : Syarat-syarat sebut harga boleh dipinda mengikut keperluan jabatan.

Bil.	Keterangan Aset	Kuantiti	Harga Simpanan (RM)
6	Jenis : Mesin Jenama : Honda GX35 Model : Grass Cutter Tahun : 2020	1	100.00
7	Jenis : Mesin Jenama : Honda GX35 Model : Grass Cutter Tahun : 2020	1	100.00

- Aset boleh dilihat bermula dari **13 Julai 2026 hingga 20 Julai 2026** di antara jam 9.00 pagi hingga 4.30 petang pada waktu bekerja di **Stor Jabatan Landskap dan Perkhidmatan Bandar Majlis Perbandaran Jasin (MPJ)**. Sila hubungi Puan Roziana binti Yakop di talian 06-5291245 (Unit Pengurusan Aset, JKP) untuk temujanji. Gambar aset juga dilampirkan bersama Kenyataan Tawaran Sebut Harga Pelupusan Aset Alih Kerajaan (KEW-PA-27) ini sebagai rujukan.
- Tawaran sebut harga boleh dibuat dengan menggunakan **Borang Sebut Harga Pelupusan Aset Alih Kerajaan (KEW.PA-28)** yang boleh diperoleh di laman sesawang Majlis Perbandaran Jasin <https://www.mpjasin.gov.my/> dan di alamat seperti di para 4. Tawaran hendaklah sah bagi tempoh 90 hari.
- Semua tawaran dengan maklumat yang lengkap hendaklah menggunakan sampul surat berlakri dan di tanda No. Sebut Harga **MPJ/JKP/UPA/PEL 04/2026** dan dihantar melalui pos atau dimasukkan ke dalam Peti Sebut Harga di alamat:

**MAJLIS PERBANDARAN JASIN
VISTA ALAMANDA
77000 JASIN MELAKA**

5. **Tarikh tutup** Sebut Harga pada **20 Julai 2026 (Isnin) jam 12.00 tengah hari**.
Sebut Harga yang diterima lewat tidak akan dipertimbangkan.



(MUHAMMAD ZAHIRUDDIN BIN MOHD ZAHARI)

Yang Dipertua

Majlis Perbandaran Jasin

Tarikh : **10 JUL 2026**

Cap :



GAMBAR ASET LUPUS BAGI SEBUT HARGA MPJ/JKP/UPA/PEL 04/2026

1. Air Compressor Fusheng D-3 Air



2. Empat (4) unit Mesin Rumput Honda GX35



BORANG SEBUT HARGA PELUPUSAN ASET ALIH

Nama Individu/ Syarikat :

No. Kad Pengenalan/ Pendaftaran Syarikat :

Alamat :

**YANG DIPERTUA
MAJLIS PERBANDARAN JASIN
VISTA ALAMANDA
77000 JASIN
MELAKA**

Tuan,

TAWARAN UNTUK SEBUT HARGA NO. MPJ/JKP/UPA/PEL 04/2026

Merujuk kepada perkara di atas, saya/ syarikat berminat menyertai sebut harga tersebut.

2. Tawaran saya/ syarikat adalah seperti berikut:-

Bil.	Keterangan Aset	Kuantiti	Harga Tawaran (RM)	Deposit Sebut Harga

3. Bersama-sama ini disertakan salinan bukti pembayaran bil cagaran sebut harga (sebanyak 5% daripada harga tawaran aset di atas atau RM5,000.00 mengikut mana yang terendah yang bernilai RM_____ (Ringgit Malaysia _____) yang didepositkan melalui Kios Layan Diri MPJ/ Aplikasi PBTPay.

4. Saya/ syarikat memahami dan bersetuju dengan semua syarat-syarat yang ditetapkan.

Sekian, terima kasih.

Tandatangan :

Tarikh :

No. Telefon :

Cap Syarikat :